

**Отчет**  
**об устранении выявленных нарушений в ходе проведения плановой выездной**  
**проверки Министерства имущественных и земельных отношений Республики**  
**Бурятия**

В отношении Государственного автономного профессионального образовательного учреждения Республики Бурятия «Республиканский межотраслевой техникум»

На основании: распоряжения от 16.12.2016 № 04-01-04-738/16 Министерства имущественных и земельных отношений Республики Бурятия была проведена проверка, составлен **АКТ ПРОВЕРКИ** и вынесено **ПРЕДПИСАНИЕ ОБ УСТРАНЕНИИ НАРУШЕНИЙ**. Согласно данного предписания устранены следующие нарушения:

**1.** предложение по дальнейшему использованию баннопрачечной, расположенной по адресу: Республика Бурятия, Бичурский район, с. М. Куналей, ул. Школьная, 2. **НАРУШЕНИЕ УСТРАНЕНО**

**2.** предложение по дальнейшему использованию на следующие неиспользуемые земельные участки:

земельный участок с кадастровым номером 03:03:520106:2 площадью 3442478 кв.м., расположенного по адресу: Республика Бурятия, Бичурский район, с. Поселье;

земельный участок с кадастровым номером 03:03:510106:5 площадью 716122 кв.м., расположенного по адресу: Республика Бурятия, Бичурский район, с. Малый Куналей;

часть земельного участка примерной площадью 56000 кв.м. с кадастровым номером 03:03:120104:39, расположенного по адресу: Республика Бурятия, Бичурский район, с. Малый Куналей, ул. Рабочая, 29А.

часть земельного участка примерной площадью 47000 кв.м. с кадастровым номером 03:06:000000:12638, 4 контур, на котором расположены объекты недвижимости, используемые в качестве содержания крупного рогатого скота, расположенного по адресу: Республика Бурятия, Заиграевский район.

**НАРУШЕНИЕ УСТРАНЕНО**

**3.** изменение вида разрешённого использования в Едином государственном реестре недвижимости на следующие земельные участки:

земельный участок с кадастровым номером 03:06:210147:4, изменить с действующего вида разрешённого использования «для производственных целей» на «среднее и высшее профессиональное образование», в целях уменьшения земельного налога.

земельный участок с кадастровым номером 03:06:210147:3, изменить с действующего вида разрешённого использования «для производственных целей» на «среднее и высшее профессиональное образование», в целях уменьшения земельного налога.

**НАРУШЕНИЕ УСТРАНЕНО**

**4.** провести кадастровые работы по образованию 4-го контура земельного участка, путем раздела земельного участка с кадастровым номером 03:06:000000:12638. **НАРУШЕНИЕ УСТРАНЕНО**

**5.** перевод части нежилого здания в жилое, расположенного по адресу: Республика Бурятия, Заиграевский район, с. Новая Брянь, ул. Русина, 19. **НАРУШЕНИЕ УСТРАНЕНО**

**6.** провести кадастровых работ в отношении объектов, указанных в п. 5 и их постановке на кадастровый учет. **НАРУШЕНИЕ УСТРАНЕНО**

**7.** оформить права собственности Республики Бурятия и права оперативного управления на тепловую трассу, расположенную по адресу: Республика Бурятия, Бичурский район, с. М. Куналей, ул. Школьная, 2. **Сроки устранения нарушения ПРОДЛЕННЫ**